

ภาษีที่ดิน ช่วยพัฒนาท้องถิ่น พัฒนาชาติ

สารความรู้เกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

การแบ่งประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ใช้ประโยชน์			ไม่ใช้ประโยชน์
เกษตรกรรม	ที่อยู่อาศัย	อื่นๆ	รกร้างว่างเปล่าหรือไม่ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
ใช้ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพื่อการบริโภค หรือจำหน่ายเพื่อบริโภค หรือใช้งานในฟาร์ม -ทำเกษตรกรรมเต็มพื้นที่ -ทำเกษตรกรรมไม่เต็มพื้นที่ เสียภาษีตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ การพิจารณา -ดูตามสภาพข้อเท็จจริง -พื้นที่ที่ใช้ทำเกษตรกรรม -รวมถึงที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต่อเนื่องที่ใช้สำหรับเกษตรกรรม	บ้านหลังหลัก เจ้าของบ้านและที่ดิน/เจ้าของเฉพาะตัวบ้านมีชื่อในเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์+ทะเบียนบ้าน (ไม่จำเป็นต้องเป็นเจ้าของ/เจ้าของคนใดคนหนึ่งมีชื่อในทะเบียนบ้าน) <hr/> บ้านหลังอื่นๆ เจ้าของบ้านมีชื่อในโฉนดแต่ไม่มีชื่อในทะเบียนบ้าน	-พาณิชยกรรม -อุตสาหกรรม -โรงแรม -อพาร์ทเมนท์ -บ้านให้เช่า -ฯลฯ	-ที่ดินไว้ว่างเปล่าหรือไม่ทำประโยชน์ในปีก่อนหน้า ยกเว้น มีกฎหมายห้ามหรือพักการเกษตรเพื่อปรับปรุงสภาพที่ดิน



ประชาสัมพันธ์การชำระภาษี ประจำปี 2563

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- ส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี → ภายในเดือนมีนาคม- พฤษภาคม 2563
- ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี → ภายในเดือนมิถุนายน-สิงหาคม 2563
- การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง → ภายในเดือนสิงหาคม-ตุลาคม 2563

ภาษีป้าย

- ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย มกราคม-มีนาคม 2563
- ชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน
- * ไม่ชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน เสียเงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของค่าภาษี เศษของเดือนให้นับเป็น 1 เดือน

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 เป็นการทั่วไป เฉพาะการจัดเก็บภาษีในปี 2563

ติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่ : กองคลังเทศบาลตำบลคลองแสนแสบ 038-524059, 038-524050